

УТВЕРЖДЕНЫ
(в новой редакции)
решением Общего собрания членов
Союза «Межрегиональное объединение организаций в
области проектирования «Ярд»
(Протокол №26 от 29.03.2024 г.)



Председатель собрания
/Жирихов А.В.
Секретарь собрания
/Чилингир В.О

ПРАВИЛА
контроля Союза «Межрегиональное объединение организаций в области проектирования «Ярд» за деятельностью своих членов

Москва
2024

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила контроля Союза «Межрегиональное объединение организаций в области проектирования «Ярд» (далее - Правила) устанавливают порядок осуществления контроля за деятельностью членом Союза «Межрегиональное объединение организаций в области проектирования «Ярд» (далее - Союз).

1.2. Требования настоящих Правил обязательны для исполнения всеми членами Союза.

1.3. Нарушение членом Союза требований настоящих Правил, стандартов и внутренних документов Союза влечет применение к нему мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных действующим законодательством, Уставом, Правилами применения мер дисциплинарного воздействия, установленными в Союзе.

1.4. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Союза, стандартами и внутренними документами Союза.

2. Организация контроля

2.1. Союз осуществляет контроль за деятельностью своих членом путем проведения плановых и внеплановых проверок.

2.2. Предметом плановых проверок является:

2.2.1. соответствие членом Союза требованиям к членству в Союзе;

2.2.2. соблюдение членами Союза требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, соблюдение членами Союза требований стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, а также требований стандартов и внутренних документов Союза;

2.2.3. исполнение членами Союза обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2.2.4. проверка членом Союза, деятельность которых связана с подготовкой проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов. Такая проверка осуществляется в том числе с применением риск-ориентированного подхода. При применении риск-ориентированного подхода расчет значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения, осуществляется по методике, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

2.3. Предметом внеплановых проверок является информация, указанная в жалобах или иных обращениях, направленных в Союз юридическими или физическими лицами на действия (бездействие) членом Союза.

Помимо указанных оснований для проведения внеплановой проверки членов Союза могут быть и иные основания.

В ходе проведения внеплановой проверки исследованию подлежат только факты, указанные в жалобе (обращении), или факты, подлежащие проверке, назначенной по иным основаниям.

2.4. При приеме индивидуального предпринимателя, юридического лица в члены Союза осуществляется проверка их соответствия требованиям к членству в Союзе. По результатам такой проверки Правлением Союза выносится решение о приеме либо об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза.

2.5. Плановые проверки проводятся не реже одного раза в три года и не чаще одного раза в год.

2.5.1. Проверки исполнения членами Союза обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, проводятся ежегодно.

2.6. Плановые и внеплановые проверки могут быть документарными или выездными.

2.7. В случае необходимости, с целью контроля устранения членами Союза нарушений, выявленных в ходе проведения плановых или внеплановых проверок, могут проводиться повторные проверки.

2.8. Продолжительность проверки каждого члена Союза составляет не более 30 (тридцати) рабочих дней. При необходимости продолжительность проверки может быть увеличена решением Правления Союза.

2.9. Члены Союза обязаны предоставлять при проведении проверки необходимую информацию по запросу лиц, которым выдано Уведомление о проведении проверки.

2.10. Союз несет ответственность перед своими членами за неправомерные действия работников Союза при осуществлении ими контроля деятельности членов Союза в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Уставом Союза.

2.11. Союз, а также его работники и должностные лица, принимающие участие в проведении проверок, отвечают за неразглашение и нераспространение сведений, полученных в ходе ее проведения, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом Союза.

2.12. Требования пунктов 2.2.3, 2.5.1. настоящих Правил применяются в отношении тех членов, которые указали в заявлении о приеме в члены Союза сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров и в случае формирования Союзом компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

3. Порядок проведения проверок

3.1. Для осуществления контрольной деятельности решением Правления Союза создается Контрольная комиссия. Порядок создания Комиссии и ее функциональные обязанности определены в Положении о специализированном органе, осуществляющем контроль за деятельностью членов Союза.

3.2. При приеме индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в члены Союза Контрольная комиссия осуществляет проверку документов на соответствие лица, подавшего заявление (далее – заявитель) о вступлении в члены Союза, требованиям к членству в Союзе.

3.2.1. Проверка документов осуществляется в срок не более чем два месяца со дня их получения.

3.2.2. По требованию Контрольной комиссии Генеральный директор Союза может обратиться:

1) в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации с запросом сведений:

а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Союзом документов, указанных в пункте 4) части 2 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) в органы государственной власти или органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Союзу для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза. При этом органы государственной власти и органы местного самоуправления в течение тридцати дней со дня поступления указанного Союзом запроса обязаны представить запрашиваемую информацию.

3.2.3. По результатам проверки на соответствие заявителя требованиям к членству в Союзе Контрольная комиссия на своем заседании выносит мотивированную рекомендацию (акт проверки) о приеме такого заявителя в члены Союза или об отказе в приеме с обоснованием причин отказа.

3.2.4. На основании рекомендации Контрольной комиссии Правление Союза принимает одно из следующих решений:

1) о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Союза указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2) об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза с указанием причин такого отказа.

3.2.6 Проверка члена Союза на его соответствие требованиям к членству в Союзе при внесении изменений в реестр членов Союза на основании предоставленных для такого изменения документов.

3.3. Союз осуществляет контроль за деятельностью своих членов в соответствии с ежегодным планом проведения проверок членов Союза.

3.4. Плановая проверка проводится в отношении каждого члена Союза, в соответствии с ежегодным планом проведения проверок членов Союза, утверждаемым Правлением Союза не позднее 20 дней после начала очередного календарного года. Корректировка плана проверок с

елью уточнения сроков их проведения может производиться ежеквартально и утверждается председателем Контрольной комиссии Союза.

3.4.1. План проверок содержит в отношении каждого из членов Союза период проведения проверки, ИНН, тип и форму проверки.

3.5. Состав Комиссии для проведения проверки каждого члена Союза формируется из членов контрольной комиссии Союза, утвержденной Правлением Союза. В состав Комиссии по проверке каждого члена Союза также могут быть включены специалисты сторонних организаций на договорной основе.

3.6. Комиссия для проведения проверки каждого члена Союза осуществляет проверку на основе утвержденного плана проверок и Уведомления о проведении проверки.

3.7. Содержанием проверки каждого члена является соблюдение ими требований стандартов внутренних документов Союза.

3.8. Уведомления о проведении плановой проверки доводятся до проверяемого члена Союза не позднее, чем за 10 (десять) календарных дней до начала такой проверки.

3.9. В рамках плановой проверки Союза за деятельностью своих членов осуществляется контроль:

3.9.1. за соблюдением членами Союза требований стандартов и внутренних документов Союза;

3.9.2. за соблюдением членами Союза требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, утвержденных национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, исполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, о нарушении обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3.9.3. соответствия члена Союза требованиям к членству в Союзе, в том числе:

1) за документами, подтверждающими наличие специалистов по организации архитектурно-проектного проектирования, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по подготовке проектной документации, и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, предусмотренный статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) за документами, подтверждающими наличие у специалистов должностных обязанностей, которым относятся:

– подготовка и утверждение заданий на подготовку проектной документации объекта капитального строительства;

– определение критериев отбора участников работ по подготовке проектной документации и отбору исполнителей таких работ, а также по координации деятельности исполнителей таких работ;

– представление, согласование и приемка результатов работ по подготовке проектной документации;

4) за утверждением результатов проектной документации;

3.9.4. соответствия члена Союза требованиям, предъявляемым к юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю при выполнении ими работ по подготовке проектной

окументации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов;

3.9.5. выполнения членом Союза решений Общего собрания членов Союза и Правления Союза;

3.9.6. выполнения членом Союза предписаний и решений по ранее проведенным проверкам;

3.9.7. решений, принятых по жалобам (обращениям), направленных в адрес члена Союза на его действия (бездействие);

3.9.8. иных вопросы, относящиеся к сфере деятельности Союза.

3.10. Результатом плановой проверки является Акт проверки.

3.11. Внеплановая проверка, по жалобам на действия (бездействие) членов Союза, поступившим в Союз, осуществляется в каждом конкретном случае исходя из информации, указанной в таких жалобах.

3.12. Проверка соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным членом Союза с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых таким членом Союза был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 11 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Контрольной комиссией проводится в двухнедельный срок с момента получения от члена Союза соответствующих уведомлений и документов, подтверждающих фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в течение отчетного года.

3.13. В случае непредставления членом Союза соответствующего уведомления и документов, указанных в пункте 3.11 настоящих Правил, необходимая информация для проведения проверки в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, запрашивается из единой информационной системы, содержащей реестр контрактов, заключенных заказчиками.

3.14. Результаты проводимых проверок оформляются Актами проверок, исполненными в двух экземплярах: один экземпляр - для Союза, второй экземпляр - для лица, в отношении которого осуществлялась проверка.

Акты проверок подписываются членами комиссии, проводившими проверку конкретного члена Союза.

Лицам, направившим жалобу (обращение), направляются (выдаются) копии актов проверок.

3.15. В случае выявления при проведении проверки нарушений, допущенных членом Союза по соблюдению требований к членству в Союзе, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Союза требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Союза, а также обязательств по договорам подряда по подготовке проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, материалы проверки передаются в Дисциплинарную комиссию Союза для принятия решения о применении к указанному лицу меры дисциплинарного воздействия в соответствии с внутренними документами Союза.

3.16. Информация о результатах проведенных Союзом проверок деятельности своих членов размещается на сайте Союза в сети «Интернет» в соответствии с внутренними документами Союза.

3.17. Документы контрольной деятельности, производство по которым не завершено, находятся в Контрольной комиссии. Документы Контрольной деятельности, производство по которым завершено, бессрочно хранятся в архиве Союза.

3.18. Информация о контрольной деятельности Союза представляется заинтересованным лицам по их письменному запросу в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и внутренних документов Союза.

3.19. Требования пунктов 3.11, 3.15 (в части выполнения договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров) настоящих Правил применяются в отношении тех членов, которые указали в заявлении о приеме в члены Союза сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров и в случае формирования Союзом компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящее Положение вступает в силу не ранее, чем через десять дней после дня его принятия.

4.2. Изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу не ранее, чем через десять дней после дня его принятия.

4.3. В срок не позднее трех рабочих дней со дня принятия, настоящее Положение подлежит размещению на сайте Союза в сети «Интернет» и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.

4.4. В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Союза установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в той части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Союза.



Пронумеровано, прошито и
скреплено печатью на 4
_____ листах